

Verbale n. 3 del 26-02-2020

L'anno duemilaventi giorno ventisei del mese di febbraio
alle ore 9,00

la 4^a Commissione Consiliare "Territorio e Ambiente – Urbanistica – protezione Civile – Polizia Urbana/Traffico – Servizi Pubblici Locali Trasporti, Nettezza Urbana, Ecologia" è convocata . nella sede istituzionale di Palazzo VII Aprile per discutere gli argomenti posti all'ordine del giorno - giusta nota Prot. n. Del

Inizio seduta 9.35 Fine Seduta 10.33

Consiglieri	Firma Entrata	Firma Uscita	NOTE
Presidente DI GIROLAMO Angelo			Entrata ore 9.40
Vc Presidente CORDARO Giuseppe			
COPPOLA Flavio		<i>Assente</i>	
CHIANETTA Ignazio			
FERRANTELLI Nicoletta			
MILAZZO Giuseppe			Delega Fr. Ang. Lorei
VINCI Antonio			
INGRASSIA Luigia		<i>Assente</i>	
GANDOLFO Michele			Entrata ore 9.50
LICARI Linda			Ex ore ore 9.44
COPPOLA L. Alessandro			Delega di Martone

4° Commissione Territorio

Verbale n° 03 del 26/02/2020

Alle ore 9,35 verificata la regolarità della convocazione e constatato il raggiungimento del numero legale, in assenza del presidente Angelo Di Girolamo, il Vc Presidente Giuseppe Cordaro assume la presidenza e dichiara aperta la seduta della 4° commissione consiliare - Territorio-.

Sono presenti i consiglieri Giuseppe Cordaro, A, Vinci Antonio, Ignazio Chianetta, Ferrantelli Nicoletta, Francesca Angileri(delegata da Giuseppe Milazzo), Marrone Alfonso (delegato da Coppola Alessandro) Alle ore 9,40 entra in Commissione il Presidente Angelo Di Girolamo e ne assume la Presidenza. Si registra che alle 9,44 entra in Commissione la Consigliera Linda Licari e alle 9,50 IL Consigliere Michele Gandolfo. Il Presidente comunica che l'Ing, Vincenzo Figuccia, per motivi strettamente personali raggiungerà in seguito la Commissione. Il Presidente riprende la trattazione dell' atto deliberativo” **Approvazione del Regolamento per la Cessione di Cubatura e per il trasferimento delle volumetrie(Art. 22 -L.R. 10 Agosto 2016,n.16)”**

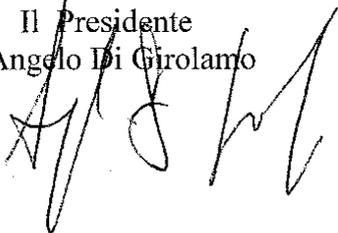
Sentiti i consiglieri presenti, alla luce del dibattito e di quanto detto dall' Ing. Vincenzo Figuccia, responsabile del procedimento, in audizione nella scorsa seduta, il Presidente Di Girolamo propone di emendare l' atto deliberativo in trattazione , precisamente all' art. 5 capoverso 3:**I LOTTI INTERESSATI SIANO “CONTIGUI2 PER CUI AI FINI DEL RISCONTRO DELL'EFFETTIVA E SIGNIFICATIVA VICINANZA TRA I FONDI ASSERVITI(AREA SORGENTE E AREA RICADUTA), VIENE FISSATA UNA DISTANZA MASSIMA DI ML 500(CINQUECENTO) A 5000 ML(CINQUEMILA), MISURATA IN LINEA D'ARIA TRA LE PARTICELLE CATASTALI INTERESSATE.** Pertanto il Presidente in accordo con i presenti mette in votazione per appello nominale il sudetto emendamento che viene approvato all'unanimità dei presenti. A questo punto il passa alla votazione dell'atto deliberativo coì come emendato. all'unanimità dei presenti l'atto viene votato con parere **FAVOREVOLE**. Alle ore 10,15 l'Ing. Figuccia raggiunge la Commissione. Il Presidente mette in trattazione il punto dell'o.d.g. riguardante. **Progetto per la realizzazione di una attività ricettiva di appartamenti e case vacanze in ampliamento alle case vacanze esistenti in Marsala nella C.da Berbaro. Iniziativa della Ditta “PERLA MARINA CLUB s.r.l.”Proroga della validità della variante urbanistica approvata con Delibera di C.C. n.186 del 28/09/2005 e n. 129 del 28/07/2011.** Il Presidente chiede all' Ing. Figuccia un parere tecnico sull'atto in trattazione. Figuccia precisa che per l' ufficio non ci sono motivi ostativi alla richiesta di variante fatta dalla Ditta, anzi la concessione della variante porterà alle casse dell'A.C. un introito che deriva dal pagamento ,da parte della Ditta Perla Marina ,degli oneri di urbanizzazione. Inizia un dibattito fra i presenti in commissione e si conclude con la richiesta al Presidente di mettere in votazione, per appello nominale l'atto discusso. Il Presidente mette in votazione l'atto: Chianetta, Vinci, Ferrantelli, Cordaro, Gandolfo, Marrone, Di Girolamo: **FAVOREVOLI-** Angileri, Licari: **ASTENUTI.**

Pertanto il' esito della votazione è il seguente: **7 FAVOREVOLI- 2 ASTENUTI.** Il parere espresso dalla Commissione sull' atto deliberativo: **Progetto per la realizzazione di una attività ricettiva di appartamenti e case vacanze in ampliamento alle case vacanze esistenti in Marsala nella C.da Berbaro. Iniziativa della Ditta “PERLA MARINA CLUB s.r.l.”Proroga della validità della variante urbanistica approvata con Delibera di C.C. n.186 del 28/09/2005 e n. 129 del 28/07/2011.** è **FAVOREVOLE**

Alle ore 10,35, non essendoci consiglieri che chiedono di intervenire, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Del che, a cura del segretario, viene redatto il presente verbale.

Il Presidente
Angelo Di Girolamo



Il Segretario
Giacalone Annariga

